

Vanzaghello, il 10 Settembre 1884

N° 1248.

9.10.1884 Alla lodevole Amministrazione Comunale
 di
 Pieno Regolatore Legnano

Corrispondendo al pregiato incarico affidatomi con deliberazione consigliare del 24 giugno u.s. N° 28, sollecitato colla Nota 28 ultimo corso N° 506, col presentare sviluppato in planimetria il progetto di massima del piano regolatore d'ampliamento tassativo all'area corrispondente all'appendimento in mappa al N° 1237, precisamente situato ad ovest della Stazione ferroviaria dell'Alta Italia, ed a sud della strada esterna per Castano Primo.

Seguendo il concetto suggerito da questa stessa Amministrazione, il Progetto che rassegnò risponde all'intento di costituire col nuovo quartiere un assieme regolare di fabbricati, designando per le private costruzioni nella località i due vasti quadrilateri in planimetria indicati colle lettere A e B, il primo di met. quadrati 15897. - ed il secondo di met. quadrati 14327. - d'area concretamente utilizzabile, come risponde pure all'intento di costituire al di qua, ossia ad ovest della Ferrovia, una brana stradale della lunghezza di met. 180. - sul prolungamento del Corso Vittorio Emanuele in larghezza del corso medesimo, e di circoscrivere a tutti i lati le accennate due aree per i bisogni dell'accessibilità, e dello scarico delle proprietà da comode vie a tronchi rettilinei della larghezza di metri 8. -

In quanto al tracciato delle vie sopra accennate è nel progetto

che subordinò segnato a mio giudizio nel modo non solo il più opportuno ma anche il più conveniente = dico opportuno e conveniente, perché essendo dato quello della branca a f, sul prolungamento del Corso Vittorio Emanuele, quello della branca a b c parallelo alla stazione della ferrovia, quello della branca c d lungo l'andamento della Concorziale della Ponzella ad est, e quello della branca d e f lungo la dividente fra i N. 1237 e 1557 di mappa, non rimaneva a determinare che il tracciato della branca longitudinale interna b c, e questo come risulta dal suo collocamento, venne delineato in modo da dividere in parti eguali i lati est ed ovest delle aree A e B onde evitare l'emergenza di scorpori ad acquistare, essendo a cognizione che i diversi acquirenti della proprietà ex Prandoni nel N. 1237 di mappa, hanno già scelto l'asse di questa via, come limite di loro acquisto in senso nord sud e viceversa, collo mente di attivare uno scario delle loro proprietà lungo la medesima.

Questo Progetto ha il vantaggio di utilizzare tutte le aree della vecchia strada; ma con tutto questo l'acquisto d'area occorrente per le nuove vie in ordine alla sistemazione loro graficamente accennata, ascende al rilevante messaggio di met. quadr. di 7110.07, come dettagliatamente risulta dall'infrascritto quadro.

Nel N. 1237 = pel prolungamento della Vittorio Emanuele = branca a f m. 1484. —
 = per l'allargamento della parallela alla Genova = branca a b c, 1060.77
 = per la I. parallela alla Strada di Castano = branca b c, 1338.80

A riportare m^2 3883.57

La retta m^2 3883.57.

Nel N. 1237 = per la 2. parallela alla strada di Castano =
 branca c d " 442.75

 m^2 4326.32

Nel N. 1557 = per la strada ad ovest dei nuovi isolati branca def. " 1719.20
 Nel N. 1560 = pel prolungamento della Vittorio Emanuele = branca a f. " 215. —
 Nel N. 1559 = pel prolungamento Vittorio Emanuele = branca a f " 138.40
 Nel N. 1558 = pel prolungamento Vittorio Emanuele = branca e f " 6. —
 Nel N. 2173 = per la 2. parallela della strada di Castano = branca c d " 199.75
 Nel N. 1239 = per la 2. parallela della strada di Castano = branca c d " 340.20
 Nel N. 1240 = per la 2. parallela della strada di Castano = branca c d " 171. —

Nuova occupazione totale m^2 7110.07

Altre non avendo a cogliungere a maggior schiarimento, perché come ho premesso, il progetto che presento risponde in ultima analisi, al concetto espresso, in materia da questa rispettabile Amministrazione, mi dubitavo in attesa che la medesima si pronunciasse per la relativa ammissione, sia per applicarmi dietro partecipazione alla compilazione delle relative perizie o parcelle di compenso delle singole Ditte proprietarie in giornata nella località che si contempla, sia per evadere in relazione alla domanda che deturgo dei fratelli Giovanni e Francesco Bombaglio (P. il 8 Aprile, 1884 N. 506) tendente precisamente ad ottenere la determinazione delle linee di fabbrica nell'angolo nord est del quadrilatero in progetto A.

In attesa, mi rassegno con stima.

Il Devotissimo
 Prof. Ercole Cives



Municipio di Legnano

Legnano, li 28 Agosto 1884

CIRCONDARIO DI GALLARATE

N. 516 di Protocollo

Risposta a Nota

N.

OGGETTO

Espresso Legnano

Con deliberazione del Consiglio Comunale N. 28 questo Consiglio Comunale incaricava V. S. di fare gli opportuni studi e presentare un regolamento di Piano Regolatore del territorio di Casazzola lungo la strada detta di Castano, alla la della ferrovia A. L. e le due laterali strade campestri.

Venendo in qualche punto della detta strada fatta premura al Municipio servente in detto punto montata la linea per fabbricato che intende costruire in pregio alle medesime, si prega V. S. a voler comunicare il risultato per quanto

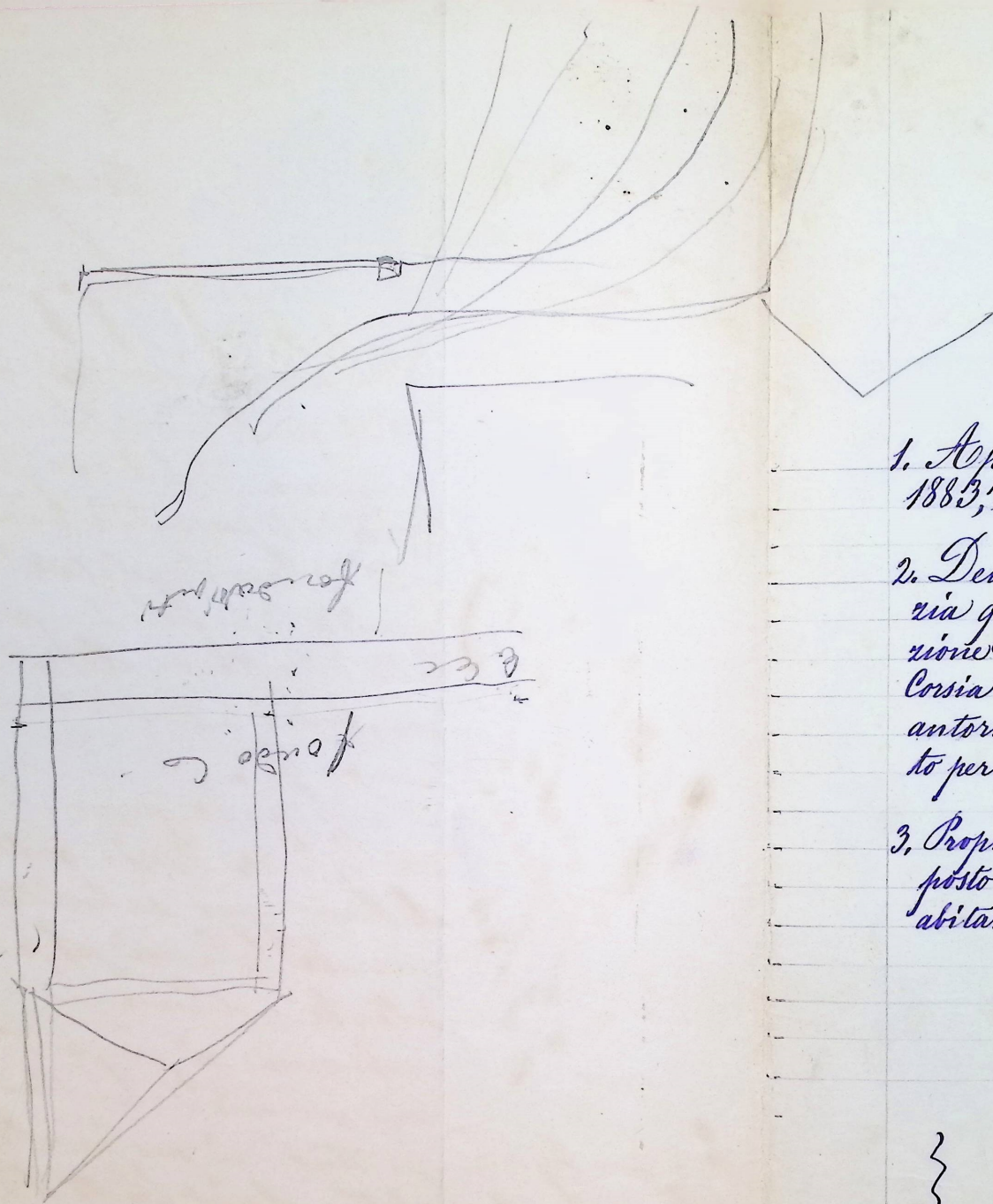
più studi in proposito, ed a completare al più presto il Progetto del Piano Regolatore e stabilirne la spesa di poterlo far approvare sollecitamente dalla competente Superiorità colla massima stima ed operosità

Capitano Cantanna
Bombardieri
M. J. S. S.

Espresso Legnano
M. J. S. S.

V. S. S.

Albruciani
S. S.



1. Approvazione del Consuntivo Comunale 1883, e del Conto Morale della Giunta Municip.⁶
2. Deliberazione in ordine alla Nota Sotto Prefettura q. Lingno p.º p.º N.º 2201, riflettente la costruzione della Combinatura della Via Ferrata, della Corsia V. b. e Vicolo delle Armi; e domanda della autorizzazione Prefettoria pel conferimento dell'appalto per le relative provviste mediante trattativa privata.
3. Proposta della Giunta Municipale d'istituire il posto di Custode del nuovo Palazzo Comunale, con abitazione nello stesso.

~ ~ ~ ~ ~

L'Assessore Anz.º Delegato

Inq. Ercole Saves

N. 888.
L. 2 giugno 1885
Corrispondenza interna d'ufficio
Sanraffello, li 2 Giugno 1885

Alla Lodevole Amministrazione Comunale della città di
Legnano

In merito all'assediamento dell'Istanza 11 Aprile n. 5° a Protocollo del 12/4 = 85 N. 475 del Signor Giovanni Battista Caje, in punto alla nuova costruzione ad eseguirsi in foggio sud della Via di Castano sull'appesamento della proprietà del medesimo in mappa a parte del P. 1237; il ripente non ha nulla ad eccepire dal lato pubblico ornato, ossia in merito all'euritmica configurazione del prospetto di essa nuova costruzione verso la pubblica Via dimostrato dall'Invasione inserita in domanda.

Corrispondendo poi alla richiesta di detta istanza, riguardante erasione di tecnico istituto, il sottoscritto si fa premura di dedurre

a) Che la nuova fronte del fabbricato in parola deve per collocamento risultare sull'allineamento determinato dal prolungamento della fronte sul medesimo lato del fabbricato corrispondente ai padiglioni di prospetto dell'Officina meccanica con F. Tosi e C. in Via Vittorio Emanuele all'angolo nord-est del Palazzo di Stazione prima dell'attraversamento della Ferrovia, in ordine al piazzale già in luogo individuato col collocamento corrispondente delle altre già richieste costruzioni in luogo.

b) Che altimetricamente, in relazione alla sistemazione stradale, va rispettata la disposizione apparente dallo studio accompagnato con relazione 15 Marzo 1885 dal quale risulta: che la soglia della porta sull'asse o mezzarica della proprietà Caje Battista di Giuseppe, deve risultare superiore di M. 0,015 alla testa del termine sulla dividenda colla proprietà Majocchi ad est; ed inferiore di M. 0,165 alla testa del termine sulla dividenda Caje Bernardo, come precisamente è dimostrato dall'unito Strizzo a comunicare per miglior norma alla Ditta.

Con stima

L'Inge. d'ufficio
Ercole Saves

N^o 688

Datane communicazione alla parte per
sua nomina

Legnano 31 Luglio 1885

Per Sindaco

Steno M. M. M.



Onore. Giunta Municipale di

Segnano

11/4/85
1124/85

Volendo lo scrivente iniziare le opere di fabbrica per l'erezione di un muro di cinta da servire poi nel tempo anche per caseggiato, lungo la via detta di Castano sull'appartamento in mappa distinto a parte del n. 1237; presenta a norma dei vigenti regolamenti, il tipo in pianta ed elevazione della facciata verso l'indicata via,

Chiede:

1. l'indicazione della linea di fabbrica in foglio alla strada ed il livello di sua intersezione;
2. l'approvazione del tipo qui retro delineato facendo osservare che la pianta indica la formazione della cinta come s'intende ora d'edificare e le porzioni punteggiate nell'elevazione, l'eventuale modificazione che si vorrebbe introdurre, occorrendo, alle finestre — segnate in tipo a. a.

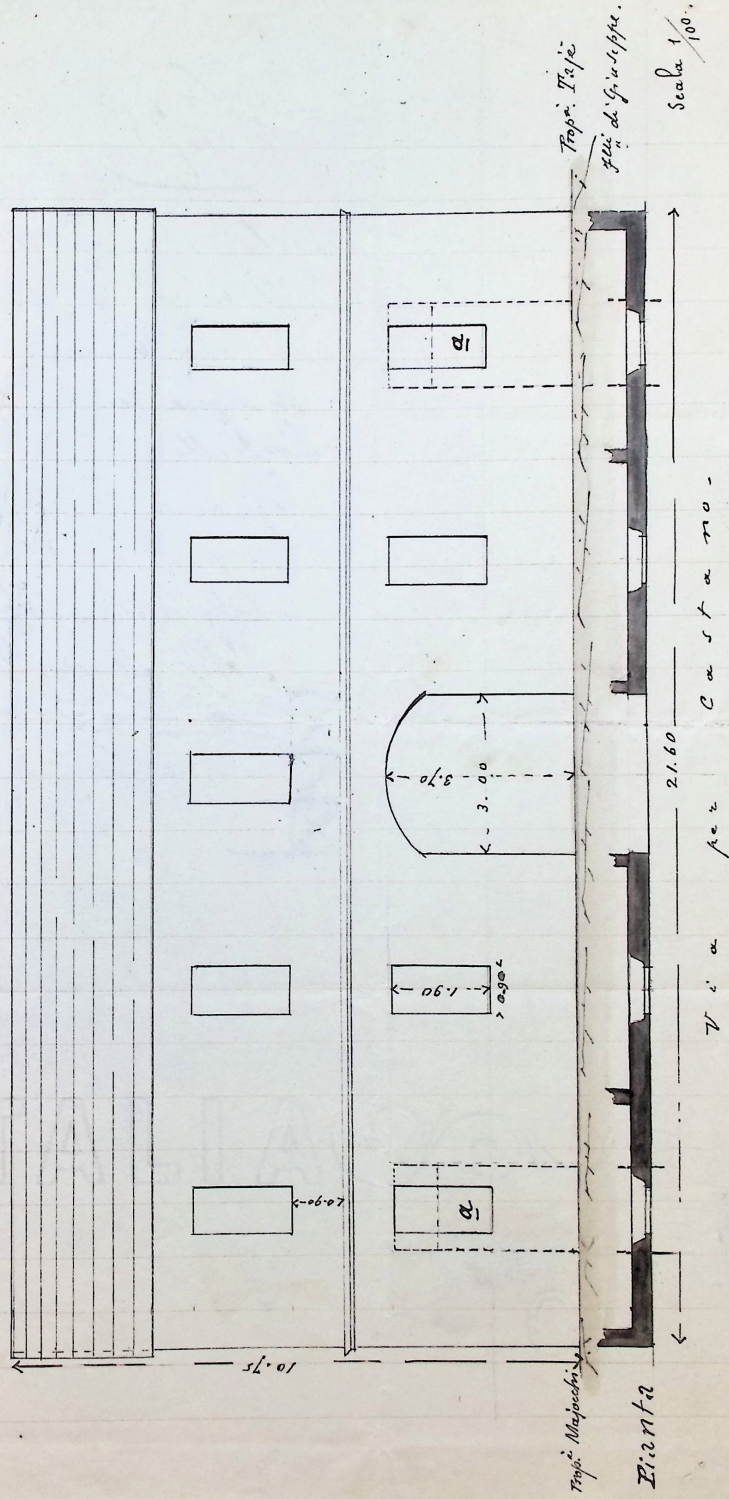
Colla lunega di essere presento esaudita
colle massima stima si rassegna

Luotafino

Luigi Gio. Battista

Segnano 10 Aprile 1885

Elevazione del fabbricato Capò G. Battistini di Guido



1895

Visto, in carta all'Ingegnere
F. Maffei di Cremona, per
per la relazione in merito,
consegna del punto sopra
lineetta.

Legnano, 31 Maggio 1895

Salvatore Maffei

Ing. Amadori

Paolo Maffei

di Cremona

ad
16

Comune di Legnano

Relazione tecnica. 10 Settembre, 1884



Alla Sede dell'Amministrazione Comunale di
Segrans

Corrispondendo al pregiato incarico affidatomi con de liberazione
Contabile del 24 Giugno u. s. A. D. sollecitato colla
Nota 28 ultimo scorso A. 506, col presentare sviluppato
in planimetria il progetto di massima del piano rego-
latore d'ampiamento relativo all'area corrispondente
all'approfondimento in mappa al N. 1937 precisamente
situato ad ovest della stazione ferroviaria dell'Alta Ita-
lia ed a sud della strada esterna per Castro Primo.
Seguendo il concetto suggerito da questa stessa Ammini-
strazione, il progetto che rivediamo risponde all'intento
di costituire col nuovo quartiere un agglomerato di
fabbricati dotandolo per le private costruzioni nella loca-
lità i due tratti quadrilateri in planimetria indicati
colle lettere A e B il primo di metri 15897 e il se-
condo di metri 14327. - Tarea convenientemente uti-
lizabile, come risponde pure all'intento di costituire
al di qua, sia ad ovest della Ferrovie, una linea
stradale della lunghezza di metri 180. - sul prolon-
gamento del Corso Vittorio Emanuele in larghezza del
corso medesimo, e di circoscrivere a tutti i lati le ac-
cennate due aree per i bisogni dell'occupazione e dello
scarico delle proprietà, da comodo vie e tronchi

rettissimi della larghezza di mt. 3.00

In quanto al tracciato delle vie sopraccennate, e nei progetti che fu
ordinato segnato a mio giudizio nel modo non solo il più oppor-
tuno, ma anche il più conveniente = dico opportuno e con-
veniente perchè essendo dato quello della branca a. f. sul
prolungamento del Corso Vittorio Emanuele, quello della branca a.
b. c. parallelo alla stazione della Ferrovia, e quello della branca
c. d. lungo l'andamento della Corsoziolo della Fregata ad
est e quello della branca d. e. f. lungo la divisione fra
i n. 1237 e 1557 di mappa; non rimaneva a determi-
nare che il tracciato della branca longitudinale intermed. b.
e, e questo come risulta dal suo collocamento venne determinato
in modo da dividere in parti eguali i lati est ed ovest delle
aree A e B onde evitare l'emergenza di scorpori ad ac-
quistare; Noto a cognizione che i diversi acquirenti della
proprietà ex Promessi del n. 1237 di mappa hanno già
scelto l'asse di questa via come limite di loro acquisto
in tanto non sul vicinato, colla morte di attività un de-
sio delle loro proprietà lungo le medesime.

Questo progetto ha il vantaggio di rettificare tutte le aree del
la vecchia strada; ma con tutto questo l'acquisto
d'area occorrente per le nuove vie in corso alla stima-
zione loro, graficamente accennata, ascende al rite-
nuto maggior di mt. 716.07 come dettagliata-
mente risulta dall'insuperato quadro:

Nel n. 1237 = per prolungamento della Vittorio Emanuele = branca a. f.	mt. 1484.00
= per allargamento della parallela alle ferrovie = branca a. b. c.	1060.77
= per la I ^a parallela alla strada di Castano = branca b. c.	1338.20
= per la 2 ^a parallela alla strada di Castano = branca c. d.	1442.75
Nel n. 1557 = per la strada ad ovest dei nuovi isolati = branca d. e. f.	1326.32
metri quadrati	1719.20
Nel n. 1560 = per prolungamento della Vittorio Emanuele = branca a. f.	215.00
Nel n. 1558 = per prolungamento della Vittorio Emanuele = branca e. f.	6.00
Nel n. 2173 = per la I ^a parallela alla strada di Castano = branca c. d.	149.75
Nel n. 1339 = per la II ^a parallela alla strada di Castano = branca c. d.	340.20
Nel n. 1240 = per la II ^a parallela alla strada di Castano = branca c. d.	171.00
Nel n. 1559 = per prolungamento Vittorio Emanuele = branca a. f.	132.60

Area occupazione Totale mt. 7116.07

Allo non avendo il raggiungere a maggior chiarimento /
perchè come ho premesso il progetto che presento ri-
spende in ultima analisi al concetto espresso
in materia da questa rispettabile amministrazione, mi
dichiaro in attesa che la medesima si pronuncii
per la relativa ammissione, sia per applicarmi di-
tto partecipazione alla compilazione delle relative pe-
rizie e parcelle di compenso delle singole ditte pro-
prietarie in giornata, sulla località che si con-
tempa, sia per evadere in relazione alla domanda che

Uomini dei fratelli Giovanni e Francesco Bombaglio
P. 18 Aprile 1884 N. 506, tendendo precipitosamente
ad ottenere la determinazione delle linee di fabbrica-
ca nel'angolo nord est del quadrilatero in pro-
getto A.

In attesa mi rallegra cord. dimmi
L'ing. Duffino
Enrico Laves

Varese li 10 Settembre 1884