89

COMUNE DI LEGNANO

Seduta consigliare del giorno 24 NOVEMBRE 1923

N. 10

OGGETTO

AUTORIZZAZIONE AL SINDACO AD ACQUISTARE DALL'ENTE MORALE SCUOLA PROFESSIONALE OPERAIA "ANTONIO BERNOCCHI" PER CONTO E NELL'INTERESSE DEL COMUNE IL TERRENO OCCORRENTE ALLA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO PER SCUOLE DI AVVIAMENTO AL LAVORO

APPUNTI

Come è già a voi tutti noto – inco-
mincia il Sindaco rivolgendosi al Con-
siglio – il Gr. Uff. Antonio Bernocchi
con sua lettera 2 ottobre u. s. mi
ha fatto conoscere che ha deciso di dare
immediata esecuzione al progetto
da tempo vagheggiato di costruire a tutte
sue spese un grandioso moderno edifi-
cio scolastico quale degna sede della

Scuola Professionale operaia di corri-
mento al lavoro intestata al suo
nome. Ha inoltre manifestato il
desiderio che tale grandioso edificio
sorga su terreno di proprietà comunu-
le affinchè l'edificio diventi e rimanu-
ga ~~in ogni tempo~~ proprietà comunale
e sia adibito alla Scuola Professionale
Operaia. E poichè il Comune non
possiede il terreno occorrente alla
costruzione dell'edificio, l'Ente Mora-
le "Scuola Professionale operaia "Anto-
nio Bernocchi" si è dichiarato dispo-
sto a cedere e vendere al Comune
un appezzamento di terreno di sua
proprietà, già donato all'Ente stesso
dal Gr. Uff. Antonio Bernocchi, nel
quale terreno si potrà costruire il
progettato moderno edificio scolastico.
Le condizioni di vendita risultano
dal preliminare contratto stipulato
dal Sindaco con la legale rappresentan-
za dell'Ente Morale predetto, e sono
indubbiamente vantaggiosissime in
quanto il valore venale del terreno
che si cede è di gran lunga superiore

COMUNE DI LEGNANO

ESTRATTO

di deliberazione Consigliare presa nell'adunanza tenutasi nel Comune suddetto il giorno

24 Novembre 1923 - Sessione ordinaria

Seduta di 1° convocazione.

Presenti i Consiglieri Sigg. Vignati Comm.Fabio Sindaco Presidente

2 Uboldi Cav.Luigi
3 Ratti Cav.Uff.Giuseppe
4 Bombaglio Ing.Felice
5 Lombardini Cav.Antonio
6 Salmoiraghi Luigi
7 Romanò Rag.Andrea
8 Cappia Cav.Cesare
9 Moneta Giuseppe
10 Branchini Adrasto
11 Rota Angelo
12 Ferioli Stefano
13 Guidò Carlo
14 Airaghi Luigi
15 Camisasca Lodovico
16 Talamona Poliuto
17 Ranzi Cesare
18 Roveda Franco
19 Girardi Rag.Giusto
20 Vignato Roberto
21 Savoini Guido
22 Caredazzi Riccardo
23 Paganini Ernesto

ASSENTI

24
25 Berra Enrico
26 Morganti Ing.Alfonso
27 Cerimedo Giovanni
28 Pariani Angelo
29 Re Enrico
30 Benetti Rodolfo

Scrutatori

1
2
3

ai quali tutti non meno che a quelli assenti furono in tempo utile recapitate le lettere di invito a questa adunanza come rilevasi dalla relazione unita al verbale originale.

Assiste il Segretario Capo Sig. Luigi Munari

L'oggetto venne discusso e votato in seduta pubblica e venne comunicato ad ogni singolo Consigliere.

N. 89 *del Verbale originale*

OGGETTO

AUTORIZZAZIONE AL SINDACO AD ACQUISTARE DALL'ENTE MORALE SCUOLA PROFESSIONALE OPERAIA ANTONIO BERNOCCHI PER CONTO E NELL'INTERESSE DEL COMUNE IL TERRENO OCCORRENTE ALLA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO PER SCUOLE DI AVVIAMENTO AL LAVORO.

Com'è già a voi tutti noto - incomincia il Sindaco rivolgendosi al Consiglio - il Gr. Uff. Antonio Bernocchi con sua lettera 2 Ottobre u.s.mi ha fatto conoscere che ha deciso di dare immediata esecuzione al progetto da tempo vagheggiato di costruire a tutte sue spese un grandioso moderno edificio scolastico quale degna sede della Scuola Professionale Operaia di Avviamento al lavoro intestata al suo nome.

Ha inoltre manifestato il desiderio che tale grandioso edificio sorga su terreno di proprietà Comunale affinchè l'edificio diventi e rimanga proprietà Comunale e sia adibito alla scuola professionale operaia.

E poichè il Comune non possiede il terreno occorrente alla costruzione dell'edificio, l'Ente morale "Scuola Professionale Operaia Antonio Bernocchi" si è dichiarato disposto a cedere e vendere al Comune, un appezzamento di terreno di sua proprietà già notato all"ente stesso dal Gr.Uff. Antonio Bernocchi, sul quale terreno si potrà costruire il progettato moderno edificio scolastico.

Le condizioni di vendita risultano dal preliminare contratto stipulato dal Sindacon con la legale rappresentanza dell'Ente morale predetto, e sono indubbiamente vantaggiosissime in quanto il valore venale del terreno che si cede è di gran lunga superiore al prezzo per cui viene ceduto al Comune.

La nobilissima iniziativa del Gr.Uff.Antonio Bernocchi permetterà di dotare il Comune di un edificio scolastico necessario, anzi indispensabile, per completare l'insegnamento elementare secondo nuovi programmi didattici approvati con R.D.L. 1 Ottobre 1923 Nº 2185 .

E' noto che l'Art. 2 di tale decreto dispone che le classi oltre la 5ª prendono il nome di classi integrative di avviamento professionale e potranno essere fondate oltre la 6ª e sino all'8ª sempre che il Comune con l'eventuale concorso di altri Enti s'impegna dotare la scuola di mezzi didattici e di personale sussidiario per gli esercizi di avviamento professionale.

Le predetti classi integrative troveranno pertanto degna sede nel nuovo edificio scolastico senza alcuna spesa da parte del Comune. L'Ente "Scuola Professionale Operaia Antonio Bernocchi" che finora ha procurato l'insegnamento professionale di avviamento al lavoro dei fanciulli licenziati dalle scuole elementari raggiunte il fine che il fondatore si era proposto, potrà lasciare compiere la sua nobile missione al Comune secondo gli intendimenti del legislatore fissati sull'riferito decreto perchè i Comuni provvedano all'istruzione professionale di avviamento al lavoro.

E' giunta perciò opportuna la generosa iniziativa dell'illustre Cittadino Gr. Uff. Bernocchi per la quale il Comune verrà in possesso di un nuovo edificio scolastico costruito secondo le moderne esigenze senza che il Comune stesso neassuma la benchè minima spesa tolta quella lieve del costo del terreno.

Senza alcuna discussione e fra il più vivo entusiasmo i

Il Consiglio Comunale

Udita la relazione del Sindaco sulle precorse trattative con l'Ente morale "Scuola Professionale Operaia Antonio Bernocchi" per l'acquisto di un appezzamento di terreno da adibirsi esclusivamente alla costruzione di un edificio scolastico a sensi della legge 4 Giugno 1911 Nº 487;

Veduta la convenzione preliminare stipulata dal Sindaco con la legale rappresentanza dell'Ente Morale "Scuola Professionale Operaia Antonio Bernocchi di Legnano" per l'acquisto dell'appezzamento di terreno occorrente alla progettata costruzione di un edificio scolastico;

Veduta la legge 21 Giugno 1896 Nº 218 ed il relativo regolamento;

Con voti Nº 23 favorevoli nessuno contrario su Nº 23 consiglieri presenti e votanti del 30 assegnati al Comune

D e l i b e r a

di autorizzare, come autorizza il Sindaco ad acquistare a nome ed in rappresentanza del Comune di Legnano l'appezzamento di terreno descritto nella convenzione preliminare stipulata dal esso Sindaco con la rappresentanza dell'Ente Morale "Scuola Professionale Operaia

Antonio Bernocchi in data 20 Novembre 1923 al prezzo convenuto di L.10.000.- lire diecimila -

2º di disporre perchè sul terreno stesso il Gr.Uff. Antonio Bernocchi possa costruire secondo le disposizioni contenute nella legge 4 Giugno 1911 Nº 487 a sue spese l'edificio scolastico per le classi integrative di avviamento professionale già funzionanti da parecchi anni per conto dell'Ente morale "Scuola Professionale Operaia Antonio Bernocchi" le quali classi per le disposizioni dell'Art. 2 del R.D.L. 1º Ottobre 1923 Nº 2185 possono essere assunte dal Comune;

3º di chiedere come chiede all'Illmo. Sig. Rº Prefetto della Provincia di Milano l'autorizzazione all'acquisto del terreno meglio descritto nella surriferita convenzione con dispensa a risparmio di spese dal produrre i documenti indicati nell'Art. 2 del regolamento per l'applicazione della legge 21 Giugno 1896 Nº 218, ai quali verrà sostituita una dichiarazione del notaio che sarà incaricato di rogare l'istrumento d'acquisto attestante la piena libertà e disponibilità nonchè la proprietà da parte dell'Ente morale cedente del terreno stesso da acquistarsi dal Comune, dichiarazione che dovrà essere allegata all'istrumento di compra vendita;

4º di far fronte alla spesa dell'acquisto e delle spese inerenti prevista in L. 10.000.- con stanziamento apposito sul bilancio per l'esercizio 1924;

FIRMATI { Vignati — PRESIDENTE
Bombaglio — Membro Anziano
Munari — *Segretario Capo*

Copia della presente deliberazione venne pubblicata a sensi dell'art. 128 nuovo Testo Unico del 4 Febbraio 1915, N. 148 della Legge Comunale e Provinciale all'albo pretorio del Comune nel giorno di **Domenica 2 Dicembre** 1923 e non venne fatta alcuna opposizione.

Il presente estratto, concorda coll'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO CAPO

MUNICIPIO DI LEGNANO · CIRCONDARIO DI GALLARATE ·

N. 11065 Arrivo 26 MAR. 1924

N. 5008 Div. 2ª Sez. 1ª

Giunta Prov. Amministrativa

Seduta 14/3 924 N. 995

Visto per approvazione tutoria con un voto di plauso al municipio

Il Prefetto Presidente

(Giorgio Boltraffio)

PREFETTURA DI MILANO

Sottoprefetto Gallarate

COMUNE DI LEGNANO

CONVENZIONE RELATIVA AD ACQUISTO DI AREA PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO

L'anno millenovecentoventitre addi
del mese di nell'Ufficio Municipale di Legnano.

In relazione alle precorse trattative fra il Sindaco del Comune di Legnano assistito dal Segretario Capo del Comune e l'Ente Morale Scuola Professionale Operaia Antonio Bernocchi rappresentato dal Signor
residente in Legnano si è oggi convenuto e si conviene quanto segue:

ART. I? Il Sig. nella sua qualità di rappresentante dell'Ente Morale Scuola "Professionale Antonio Bernocchi a ciò debitamente autorizzato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione in data
nella sua qualità di proprietario, cede e vende al Comune di Legnano, che accetta, un appezzamento di terreno ci circa Metri quadrati 9840 posto nel territorio del Comune di Legnano e inscritto nella Mappa censuaria del Comune stesso sotto i N? 559 d) semin. Arbor. 1? Ett. 0,98,40 ed avente per confini: ad Est la Via G. Calini da aprirsi per metà su proprietà del venditore a linea a Sud la proprietà Riccardo Madonini e muro di cinta lasciato; ad Ovest la Via G. Carducci ora Viale della Rimembranza da aprirsi in parte su proprietà del venditore come da convenzione stipulata fra la Ditta

Borsani Dott. Gaetano ed il Comune di Legnano.

A Nord la proprietà Salmoiraghi Costanza in Callegari - Morelli Enrichetta in Garavaglia e Colzani a muri lasciati.

La detta porzione di area, nel tipo planimetrico allegato al presente contratto del quale forma parte integrante, è segnata con tinta verde e si trova circoscritta dalle lettere A-B-C-D-A

ART. 2º Il terreno come sopra descritto passerà in assoluta e libera proprietà del Comune di Legnano col giorno della ratifica notarile della presente convenzione a seguito del perfezionamento degli atti e delle deliberazioni del Consiglio Comunale sottoposti ad approvazione tutoria.

Il Comune potra disporre esclusivamente di tale terreno per la costruzione, a totale spesa del Cr.Uff. Antonio Bernocchi di un edificio scolastico ai sensi delle disposizioni contenute nella Legge 4 Giugno 1911 Nº 487 per la costruzione di edifici scolastici; e per dare degna sede alle classi integrative di avviamento professionale previste dall'Art. 2 del R.D.Legge 1 Ottobre 1923 Nº 2185 finora assunte dall'Ente Morale "Scuola Professionale Operaia Antonio Bernocchi" e per conto del medesimo Ente funzionanti da parecchi anni.

ART. 3º A corrispettivo della fatta cessione ed a pieno saldo il Comune di Legnano pagherà al Sig. venditore predetto la somma complessiva di L.

ART. 4º Il predetto Sig. garantisce fin d'ora al Comune la piena e perfetta proprietà e libertà dello stabile col presente atto ceduto e dichiara esplicitamente di tener sollevato il Comune da ogni e qualsiasi molestia potesse in seguito derivargli per tutto quanto è contenuto e convenuto nel presente contratto.

ART. 5º Il presente contratto è fin d'ora obbligatorio ed impegnativo ed immediatamente esecutorio per il predetto venditore Sig.

ce per tutti i suoi eredi successori, ed aventi causa e lo sarà anche pel Comune di Legnano non appena saranno intervenute tutte le necessarie approvazioni a termini di legge.

ART. 6º Tutte le spese relative al presente contratto, sua registrazione e successive, occorrendo, per la ratifica notarile, da farsi a semplice richiesta del Comune di Legnano, si intendono ad esclusivo carico del Comune di Legnano.

Letto, confermato e sottoscritto dai contraenti e dai testimoni noti ed idonei signori:

entrambi residenti in Legnano.

p. IL VENDITORE " SCUOLA PROFESSIONALE OPERAIA ANTONIO BERNOCCHI"

IL SINDACO

IL SEGRETARIO CAPO